

Balkonsanierung vom ISOTEC-Profi

Den Sommer genießen – auf dem eigenen frisch renoviertem Balkon

Besonders in den Sommermonaten erfreut sich der Balkon über eine rege Nutzung und ist aus vielen deutschen Wohnungen kaum mehr wegzudenken. Doch neben den vielfältigen Erholungsfaktoren bietet der Balkon auch viele Angriffsflächen für mögliche Schäden durch Abnutzung oder Witterungseinflüssen. Außerdem stellt die Sanierung von Balkonen oft bautechnisch eine große Herausforderung dar. Doch die Spezialisten des ISOTEC-Fachbetriebes von Sönke Teichert bieten eine qualitativ hochwertige Lösung für die Balkonsanierung.

Von der Ursache bis zum Ergebnis

Balkonbeläge sind stetig hohen Beanspruchungen ausgesetzt, wodurch es zu Rissen und Fehlstellen im Belag und der Abdichtung kommen kann. Durch diese Schwachstellen kann Feuchtigkeit in das Gebäude treten. Dies schadet nicht nur der Bausubstanz, sondern erhöht auch die Gefahr von Schimmelbildung an angrenzenden Innenwänden. Die ISOTEC-Systemlösung bietet dafür eine langfristige und zertifizierte Lösung.

Nach der Identifizierung der Schadensursache, wird der Oberbelag und die vorhandene Abdichtung bis auf die tragfähige Unterkonstruktion entfernt. Je nach Bedarf wird daraufhin ein Gefälle-Estrich erstellt, damit wird eine zuverlässige Wasserableitung gewährleistet. Daraufhin folgt eine fachmännische Grundierung der Oberfläche. Bei der Balkonsanierung



Sönke Teicherts Mitarbeiter der Firma ISOTEC sorgen dafür, dass der heimische Balkon für den Sommer wieder ein glänzendes Bild abgibt

Foto: ISOTEC

benötigen vor allem Details, wie zum Beispiel Türanschlüsse oder Wandanschlüsse, besondere Aufmerksamkeit. Mit dem zertifizierten ISOTEC-Flüssigkunststoff oder der ISOTEC-Kombiflexabdichtung werden die kritischen Stellen abgedichtet. Bei der Optik der Schutz- und Nuttschicht gibt es Alternati-

ven. Zur Wahl stehen ein dünn-schichtiger Marmorkiesel- oder Quarzbelag, eine Beschichtung mit Colorships-Einstreuung oder ein Aufbau mittels Platten- oder Holzbelag.

Die Produkte für die ISOTEC-Balkonsanierung sind zertifiziert, geruchsneutral und frei von umweltschädlichen Sub-

stanzen. „Eine umfangreiche Prüfung und die ökologische Verträglichkeit der eingesetzten Produkte haben für uns einen großen Stellenwert. Damit können wir den Bewohnern eine langfristige und nachhaltige Sanierung bieten“, betont ISOTEC-Fachmann Sönke Teichert.
www.isotec-teichert.de