

Experten rund ums Haus



Ratgeber Bauen & Wohnen

Mehr Berichte, Fotos und Videos im Internet unter www.themenwelt-bauen.de

Expertentipp

Woher kommt der Schimmel eigentlich? Übeltäter „Wärmebrücken“ – diese Stellen im Haus sind gefährdet

Eine unzureichende Dämmung kann für Eigentümer unangenehme Folgen haben. „Wärmebrücken sind Bereiche, die in den Wintermonaten eine kühlere Oberflächentemperatur aufweisen und damit zur Auskühlung der Räume beitragen“, erläutert Dipl.-Ing. Bernd Michaelis ISOTEC-Fachmann für die Sanierung von Feuchte und Schimmelschäden. Stellen wie Heizkörpernischen, Deckenanschlüsse, Fensterrahmen oder Außenwände sind besonders gefährdet. Solche Stellen sollte man beobachten und bei Feuchte- oder Schimmelverdacht einen Fachmann kontaktieren. Wichtig ist das Vorbeugen von Schimmel. Deshalb: zwei bis drei Mal am Tag bei voll geöffneten Fenstern für 5 bis 10 Minuten

stoßlüften. Viele Menschen lüften im Winter wenig oder gar nicht. Bei voll geöffneten Fenstern kostet das aber kaum Heizenergie. Die positiven Wirkungen: Wärme und feuchte Raumluft wird hinaus-, kühle, trockene Außenluft hineingelassen. Die kann auf Neue Feuchtigkeit aufnehmen und beim Lüften nach draußen transportieren. Ist man berufstätig, reicht Lüften einmal morgens und abends aus. „Zur Verhinderung zukünftigen Schimmelbefalls, empfiehlt sich die ISOTEC-Klimaplatte“, so Fachmann Bernd Michaelis. Dieses System ist auf Feuchteschutz und Wärmedämmeigenschaften wissenschaftlich und praktisch geprüft. Die mineralischen Klimaplatzen bieten sich als ökologisch und ökonomisch sinnvolle Lösung an, um dauerhaft Wärmebrücken und Schimmelpilz zu verhindern. *pm/pilz*

Kontakt
ISOTEC Abdichtungstechnik
Michaelis GmbH & Co. KG

Provinoststraße 52
86153 Augsburg

Telefon (0821) 885 1321
E-Mail michaelis@isotec.de

Montag bis Freitag 8 bis 17 Uhr

Weitere Infos im Internet
www.isotec.de



Dem Schimmel vorbeugen mit der ISOTEC-Klimaplatte.

Foto: ISOTEC

Pfiffige Trends im Fensterbau

Früher weiß, heute bunt: Farbige Häuseraugen liegen im Trend

Eine Architektur in moderner kubischer Bauweise mit vielen großflächigen Fensterelementen: Das ist einer der wesentlichen Trends im Fenster- und Fassadenbereich. „Häuslebauern sind vor allem lichtdurchflutete Räume und dementsprechend hohe Glasanteile heute sehr wichtig. Um einen weitgehend ungestörten Blick nach draußen zu erreichen, werden die Ansichtsbreiten der Profile dabei möglichst klein gehalten“, erklärt Helmut Hilzinger, Fensterbauunternehmer und Präsidiumsmitglied im Verband der Fenster und Türenhersteller (VFF). Dank modernster Wärmedämmverglasungen und fortschrittlicher Profil- und Be-

schlagsysteme ist es heute möglich, sehr viel Tageslicht und kostenlose solare Wärmegewinne in die Räume von Haus oder Wohnung zu bekommen. Es sorgt aber auch ein weiterer Trend für Aufsehen: Während früher weiße Fensterrahmen das Nonplusultra waren, sind heute auch farbige Umrandungen gefragt.

Kreativ und farbenfroh

Der Kreativität sind kaum Grenzen gesetzt. Von unterschiedlichen Holztonen und optisch reizvollen Metalloberflächen über beliebte graue Elemente bis hin zu Unifarben wie Rot, Blau, Grün oder hochwertige Metallicfarben – je nachdem, welcher Effekt

sich der Eigentümer für seine vier Wände wünscht, es ist sehr viel möglich. Dabei bleibt es ganz dem Geschmack des Hauseigentümers überlassen, ob er Fenster aus Kunststoff, Holz oder Metall oder auch Kombinationen daraus für sein Bauprojekt verwendet. Oberster Grundsatz: Erlaubt ist, was gefällt. Sei es nun in der Grundfarbe des ausgewählten Fensterrahmenmaterials oder zum Beispiel bei schicken Holzfenstern in lackierter beziehungsweise bei Kunststofffenstern in folierter Form: Kreativen Modernisierern mit ausgefallenen Ideen stehen heutzutage dank fortschrittlicher Fertigungstechniken „alle Fenster offen“. *pm/pilz*



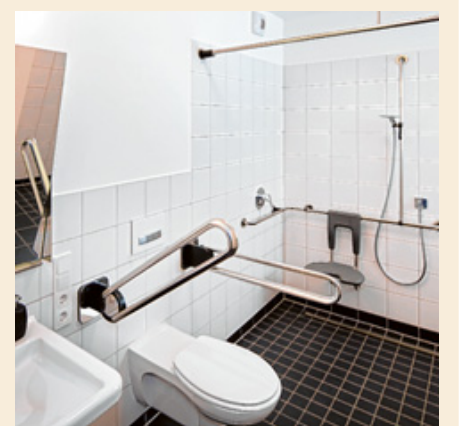
Mittlerweile ist das keine Seltenheit mehr: Farbige Fensterrahmen aus Holz oder Kunststoff setzen gekonnt optische Akzente am Haus. Foto: hetwig, Fotolia.com

Expertentipp

Seniorengerechte Extras in Haus und Wohnung

Spezielle Features im Bad bieten Komfort und Sicherheit

Barrierefreiheit in den eigenen vier Wänden ist heute wichtiger denn je – speziell im Badezimmer. Wohnt man aber nicht in einem eigenen Haus oder einer Wohnung im Erdgeschoss, sondern in einer höheren Etage, ist dies kaum umsetzbar. Dafür gibt es trotz allem sinnvolle Ergänzungen und Umbau-Optionen fürs Bad. Stichwort „Dusch-WC“: Diese Toilette ist in deutschen Bädern kein Paradiesvogel mehr. Es gibt sie in unterschiedlichsten Ausführungen: mit automatischem Orientierungslicht, Geruchsabsaugung, beheiztem Sitz oder Warmluftföhn. „Viele Hersteller sind auf den Dusch-WC-Zug aufgesprungen und es gibt auch Modelle ohne Stromanschluss“, erläutert Expertin Susanne Münzenmaier, die mit ihrer Firma COMFORT die Koordination und Planung von vielen Handwerksleistungen und den Einbau der Produkte übernimmt. Sprich: Es gibt auch WCs ohne Elektrik und weniger Features. Die brauchen nur einen Warmwasserzugang und sind preislich interessant. „Krankenkassen geben für einen barrierefreien Umbau in vielen Fällen Zuschüsse“, verrät Münzen-



Ein seniorengerechtes Badezimmer mit vielen Extras. Foto: Jörg Lantelme, Fotolia.com

maier. Genauso wie das Land Bayern und die KfW. Es lohnt sich also mit diesen Institutionen Gespräche zu führen. COMFORT arbeitet mit Handwerkern jedes Gewerkes zusammen, so kann Susanne Münzenmaier flexibel auf Kundenwünsche reagieren. Sie garantiert in der Standardausführung und bei gehobenen Ansprüchen einen lückenlosen Arbeitsablauf. Gemäß ihrem Motto: preiswert alles aus einer Hand! *pilz*

Kontakt
COMFORT
Ausbau und Sanierung
Susanne Münzenmaier

Am Alberg 6
86391 Stadtbergen

Telefon (0821) 43 10 80
Telefax (0821) 99 34 62

Mobil (01 73) 676 43 11
E-Mail info@comfort-ausbau.de

Weitere Infos im Internet
www.comfort-ausbau.de

Abdichtungstechnik

Nasse Wände? Schimmelpilz?

ANALYSIEREN. PLANEN. SANIEREN.
TÜV-Rheinland überwacht, 10 Jahre Gewährleistung,
100.000 erfolgreiche Sanierungen in der Gruppe
Abdichtungstechnik Michaelis GmbH & Co. KG
Provinoststr. 52, 86153 Augsburg
☎ 0821 - 88 51 321 oder 0821 - 88 51 731
www.isotec.de

Pumpen

Verkauf – Service – Reparatur
Pumpen, Pumpensteuerungen
Drehzahlregelungen
Druckerhöhungsanlagen
KSB Pumpen-Partner
– Notdienst –

APS Höck GmbH
Ulmer Straße 160, 86156 Augsburg
Telefon (0821) 2 40 77-0

Elektroinstallation

saxenhammer
Elektro-Unternehmen GmbH

Seit 1920 Birkenfeldstr. 9 · 86157 Augsburg
Tel. 0821/525025 · Fax 525029

Elektro-Installation
Stark- u. Schwachstromtechnik für
Gewerbe-, Klinik und Wohnungsbau
Beleuchtungssysteme
Sat- und BK-Anlagen
BUS-Systeme für moderne
Gebäudetechnik

Baustoffe

SACHEN ZUM MACHEN.

Top-Qualität für Profis und Heimwerker:

- Baustoffe und Fliesen auf 30.000 m²
- Ausstellung für Fliesen und Gartenbaustoffe
- Hagebaumarkt

Gögginger Str. 13a · Augsburg

mahler
www.mahler.de

Weber
Baustoffe & Fliesen

ihre **Nr. 1**
für alle **Baustoffe**
über 20x
in Baden-Württemberg und Bayern
www.weberdiedorf.de

Weil deine Stadt alles hat.

Kauf vor Ort

Eine Initiative der
Augsburger Allgemeinen
und ihrer Heimatzeitungen
www.kauf-vor-ort.com

Ausbau und Sanierung

Comfort
Ausbau und Sanierung

- Dachausbau: komplette Abwicklung
- Badsanierung: zuverl. und kompetent
- Wir renovieren für Sie!

Telefon (08 21) 43 10 80 · Internet: www.comfort-ausbau.de

Mauertrockenlegung

Feuchte Häuser? Nasse Keller? Modergeschmack?

Kellerabdichtung · Sperr- u. Sanierputze · schnell · dauerhaft · preiswert
Wohnklimaplatzen gegen Schimmel und Kondensfeuchte
VEINAL®-Kundenservice · E-Mail: BAUCHEMIE@veinal.de
kostenloses Info-Telefon 08 00 / 8 34 62 50
Fordern Sie unsere kostenlose Info-Mappe an! www.veinal.de

Überdachungen

Höchste Qualität, erstaunlich niedriger Preis.

Terrassenüberdachung
mit lichtdurchlässiger und wetterfester Eindeckung (Plexiglas usw.) oder als Zierpergola.
Unser weiteres Programm:
Haustürvordächer in Kupfer und Alu; Carports in Holz, Stahl und Alu sowie Trennwände
Fordern Sie ein Angebot und Materialmuster an.

NAGEL
ÜBERDACHUNGEN
86359 Gersthofen, Tel. + Fax 0821/2993223
info@ueberdachungen-nagel.de

Jetzt noch Sonderpreise Frühjahr 2018

Fenster/Türen

weru
Fenster und Türen fürs Leben

BEI MIR NICHT!
Probier's mal beim Nachbarn
Sicher gegen Einbrecher mit einbruchhemmenden Fenstern und Türen von Weru
Qualität made in Germany

KEINBRUCH

Holzwarth
Fenster-Haustüren-Vordächer
86456 Gablingen · Tel.: 08230 - 700890

Anzeigen wirken.
■ Telefon [08 21] 777-25 00

Augsburger Allgemeine
Alles was uns bewegt